

Grounbuil

REAL ESTATE INFORMATION

土地

武蔵関

MUSASHISEKI

販売価格

8,380

万円



- 現地写真(令和3年12月撮影)

【物件概要】

●住居表示／練馬区関町北3丁目39番16号

●交通／西武新宿線「武蔵関」駅徒歩9分、「東伏見」駅徒歩9分

●土地権利／所有権 ●用途地域／第1種低層住居専用地域

●建ぺい率／50% ●容積率／100% ●地目／宅地

●その他／準防火地域、第1種高度地区、道路斜線・北側斜線

●土地面積〈実測〉／209.47㎡(63.36坪)

●接道／北側約6m公道

●設備／都市ガス・公営水道・東京電力

●現況／更地 ●引渡／相談

●備考／日影規制有、最低敷地面積110㎡、絶対高さ制限10m、建築協定有(武蔵関建築協定)、地区計画有(武蔵関公園南地区地区計画)

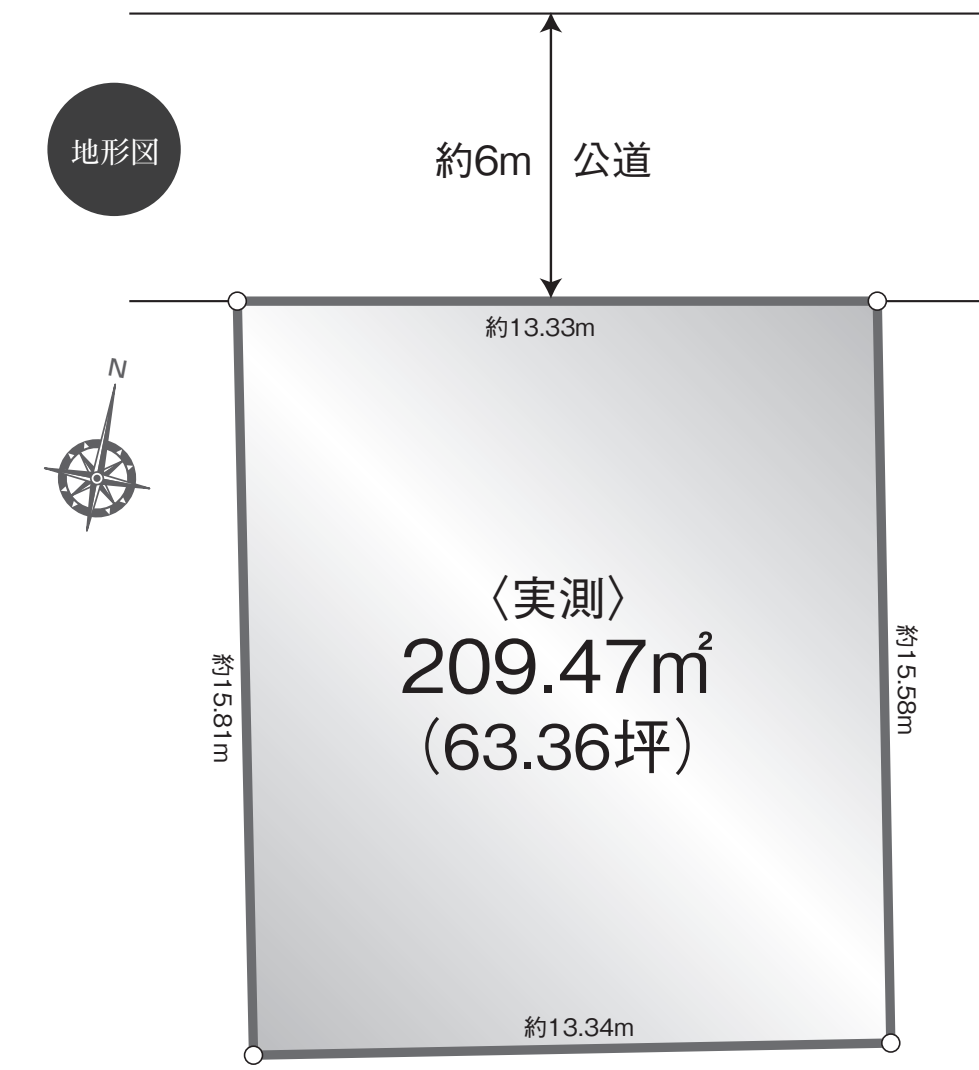
※敷地図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

建築条件はございません。

当社仕様にて建築請負工事も承ります。

お気軽にお問い合わせください。

◎2駅利用のアクセス環境と生活利便性を兼ね備えた、閑静な住宅地。



西武新宿線

「武蔵関」駅徒歩9分・「東伏見」駅徒歩9分

Life Information

■関町第二保育園……………約 3 分(約230m)

■区立関町小学校……………約 6 分(約420m)

■区立石神井西中学校……………約20分(約1600m)

■練馬郵便局……………約12分(約940m)

■西友(関町店)……………約 8 分(約630m)

■いなげや(練馬関町店)……………約10分(約780m)

■ファミリーマート(関町北二丁目店)……約 9 分(約650m)

■武蔵関公園……………約 1 分(約 5 0 m)



今と未来の橋渡し

株式会社 グランビル

東京都知事(4)第82443号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

(公社)不動産保証協会会員

東京都知事 許可(特-23)第120812号

一級建築士事務所:東京都知事登録第50884号

03-5347-5733

〒166-0004 杉並区阿佐谷南3-50-4

FAX.03-5347-5833

https://www.grounbuil.co.jp

取引態様：売主

手数料：分かれ

担当：上原 希